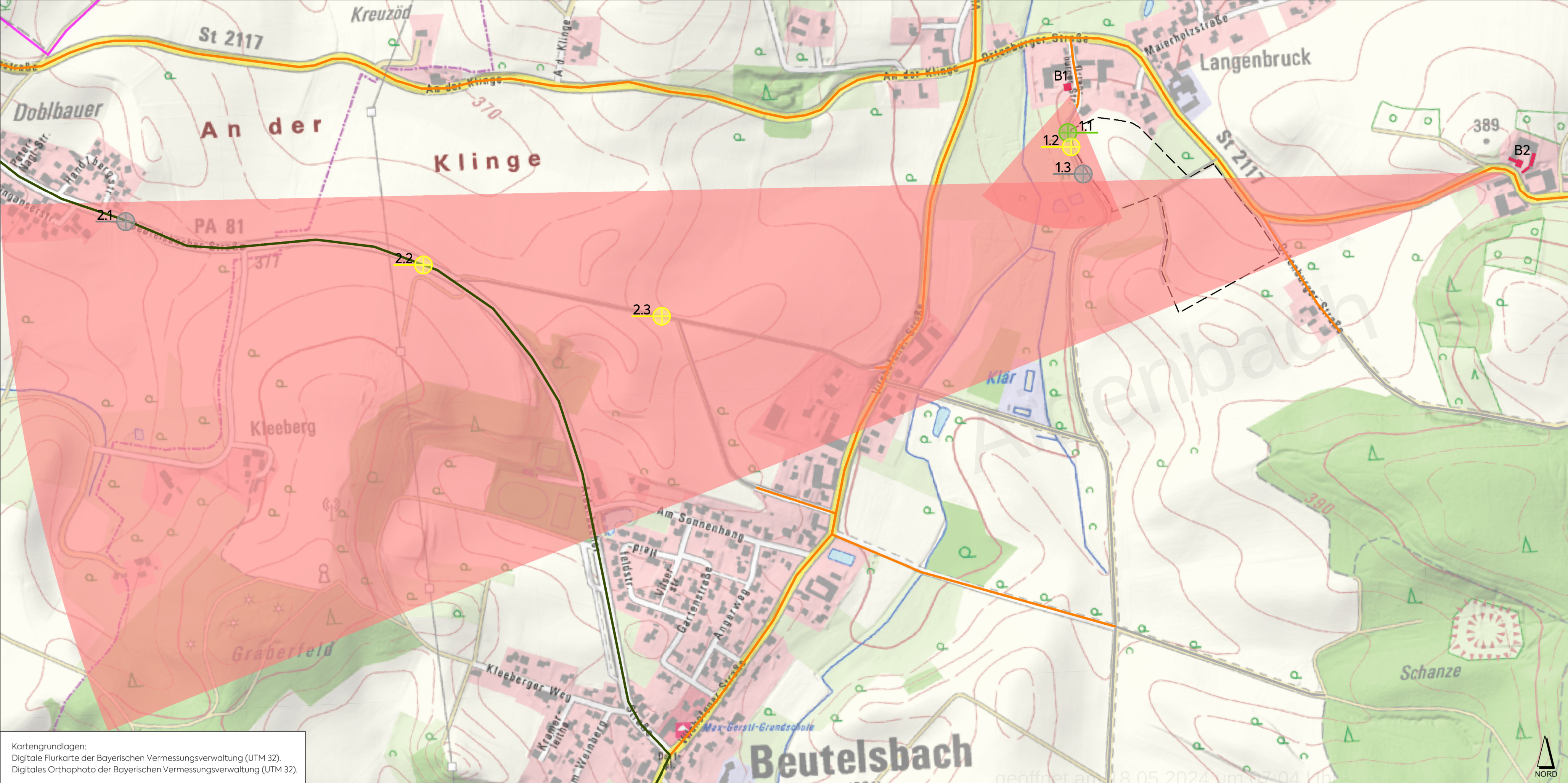


ANLAGE 3 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan Sondergebiet "Beutelsbach Photovoltaikpark Langenbruck" - Sichtachsenanalyse



Kartengrundlagen:
Digitale Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung (UTM 32).
Digitales Orthophoto der Bayerischen Vermessungsverwaltung (UTM 32).

LEGENDE

- Geltungsbereich Bebauungsplan
SO "Beutelsbach Photovoltaikpark
Langenbruck"
- Baudenkmäler
- Baudenkmal B1**
Identnummer: D-2-75-117-22
Adresse: Ortenburger Str. 6, 94501 Langenbruck
Funktion: Vierseithof, Wohnhaus, syn. Wohngebäude
- Baudenkmal B2**
Identnummer: D-2-75-117-9
Adresse: Bergham 1, 94501 Langenbruck
Funktion: Hoftor, Gartentor, syn. Toreinfahrt
- Sichtwinkel (räumliche Eingrenzung der
zu untersuchenden Sichtbeziehungen)
- Straßen
- Radwege (Apfel-Radl-Weg)
- Wanderwege
- Feldwege
- zu erhaltende Sichtbeziehung
- fragmentarische, nicht schützenswerte
Sichtbeziehung
- keine Sichtbeziehung (Kontrollpunkt)



mks Architekten-Ingenieure GmbH
Mühlenweg 8
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

PLANART		PLANNUMMER	
SATZUNG		B 3.0	
BAUORT PROJEKT		PROJEKTNUMMER	
Gemeinde Beutelsbach		2019-117	
Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Sondergebiet "Beutelsbach Photovoltaikpark Langenbruck"		BAUABSCHNITT	
VERFAHRENSTRÄGER		LANDKREIS STADT	
Gemeinde Beutelsbach		Passau	
Dorfplatz 8		REGIERUNGSBEZIRK	
94501 Beutelsbach		Niederbayern	
DARSTELLUNG		MAßSTAB	
Sichtachsenanalyse		1:5.000	
Baudenkmal D-2-75-117-22		PLANGRÖßE	
Baudenkmal D-2-75-117-9		87,0 x 29,7 cm	
BEARBEITET	GEZEICHNET	DATUM	UNTERSCHRIFT
ch	ch	13.10.2020	 

